



PURE
Energy

News Flash

2023/1

team**tischer**.ch

PureGym Adliswil und Lyss



Zwei auf einen Streich

Nach den ersten Erfahrungen mit PureGym in Bern folgten mit den beiden Standorten Adliswil und Lyss die nächsten Projekte. Speziell war, dass sie parallel ausgeführt wurden. Das heisst, die teamtischer Projektleiter, die Monteure und teils auch die involvierten Gewerke bearbeiteten gleichzeitig zwei Baustellen. Zufriedenes Fazit: teamtischer erbrachte die Arbeiten in der geforderten Zeit und Qualität und integrierte auch Anpassungen und Zusätze zeitgerecht und kosteneffizient im Projekt. Das Projekt Adliswil beinhaltetete

die Gesamterneuerung der Lüftungsverteilung, in Lyss wurde die Lüftung angepasst. In beiden Objekten wurden modernste, aufwändige, mittels Tablets gesteuerte LED- und Tonanlagen eingebaut. Innenausbauten, Rampen, Geländer und die Montage angelieferter Bauteile und Möblierungen wurden ebenfalls durch teamtischer ausgeführt. Die beiden Projekte wurden dank professioneller Planung und eindrucklichem Einsatz innerhalb von nur sieben Wochen fertiggestellt.

Viel Strom für die Mobilität

Das teamtischer StoreScouting vermittelte Tesla den perfekten Standort beim Seedamm-Center in Pfäffikon SZ. Das Center ist verkehrstechnisch gut gelegen, gleich bei einem Autobahnanschluss. So haben Nutzerinnen und Nutzer die Gelegenheit, während dem Ladevorgang etwas Shopping zu betreiben. Dank unseren weitreichenden Verbindungen konnten Machbarkeitsfragen, das Baueingabeverfahren und schliesslich der eigentliche Bau des zur Ladestation gehörenden Pavillons effizient abgewickelt werden.

Dieser beinhaltet eine behindertengerechte WC-Anlage, eine Sitzbank, Getränke- und Food-Automaten und den Raum für die technische Infrastruktur. Dank der engen Zusammenarbeit mit Tesla und den von teamtischer geführten Gewerken wurden die Herausforderungen mehrerer Angebotsrunden und einiger kundenseitiger Projektanpassungen bestens gemeistert und das Projekt erfolgreich abgeschlossen.



Dunkin' Lausanne, Fribourg, Basel, Schaffhausen



Von West nach Ost in Serie

Fünf neue Dunkin' Shops von Oktober bis Dezember 2022. Eine echte Herausforderung trotz unserer langjährigen Erfahrung mit Dunkin'-Objekten! Bei allen Projekten war teamtischer ab der ersten Sekunde involviert. Die Arbeiten mit den Baubehörden in Basel und Lausanne erwiesen sich als ausserordentlich kompliziert. Der Amtsschimmel wieherte unablässig und laut, wodurch nicht nur unsere und des Kunden Nerven, sondern auch das Zeitprogramm arg strapaziert wurden. Der Standort Schaffhausen wurde durch das

teamtischer StoreScouting vermittelt und lief in der Projektarbeit, wie Fribourg auch, im normalen Rahmen. Die Shops in Basel und Schaffhausen verfügen erstmalig über einen Cyber Room. Darin schaffen fancy Hologramme, futuristische LED-Stripes und farbenfrohe LED-Lightboxen ein spezielles Ambiente. Und dort ermöglichen moderne Printer das Bedrucken von Donuts mit individuellen Sujets direkt ab dem Smartphone der Kunden.

Nathan's Bistro & Take Away, Jona



Vom Baugesuch bis zur Schlüsselübergabe

teamtischer wurde bereits in der Kurationsphase, also im Vorprojekt, involviert. In der Planungsphase führte teamtischer dann die Fachplanung von Lüftungen und Kühlzellen, die Erarbeitung des Baugesuches und die Ausschreibungen der Gewerke durch. Und in der Ausführungsphase war teamtischer der Generalunternehmer für das gesamte Projekt. Besonders gewichtig, was Kosten, Aufwand und eben auch Kilos anbelangt, war der Bereich HLKS mit Lüftung und Kühlzellen. Für den Monoblock, der mit einem Kran gehoben

wurde, musste das Vordach verstärkt werden. Unter der Führung von teamtischer arbeiteten Elektriker, Gipser, Boden- und Plattenleger, Schreiner und Maler Hand in Hand bis zur termingerechten Übergabe an den Kunden. Die letzten Handgriffe wie Reinigung, Dekors und Folierungen nahm der Kunde schliesslich selber vor.





Ein Totalumbau und eine Revitalisierung

Innerhalb eines Shopping Centers zu bauen, ist nicht einfach. Anlieferwege sind lang, «laute» Arbeiten sollten nur in der Nacht erfolgen und die Hausvorschriften sind extensiv. teamtischer führte den Rückbau des alten Shops und den Bau der neuen Boutique im Glattzentrum trotzdem in nur 7 Wochen aus. Boden, Wände und Decken, Ladenfassade, Lüftung und Elektrik – alles wurde rückgebaut, neu erstellt oder zumindest angepasst. Last but not least haben wir auch das neue Mobiliar eingebracht und montiert.

Im Rahmen der Revitalisierung des Gebäudekomplexes an der Löwenstrasse in Zürich musste auch der Eingangsbereich der Nespresso Boutique angepasst werden. Im laufenden Betrieb wurde die bestehende Ausstattung mit einer Staubwand vor den Emissionen der Bautätigkeiten geschützt. Danach nahm teamtischer die notwendigen Anpassungen an Decken, Wänden, Boden, Lüftung und Elektrik vor.

Als Herausforderung erwies sich die Einbindung der Arbeiten in das längerfristig und etwas geruhsamer angelegte Bauprogramm der Gesamtprojektleitung der Sanierung.

Die blaue Swarovski-Welt

Im Auftrag des Generalunternehmers EMI Conseil durfte teamtischer dieses Projekt vor Ort mit einem Projektleiter begleiten. Unsere Aufgabe war es, die durch EMI Conseil beauftragten Gewerkepartner während dem Bauprozess vor Ort zu betreuen sowie die Ausführungsqualität und die Einhaltung der Terminpläne sicherzustellen.

Der Bau an prominenter Lage, mitten in der geschützten Zone der historischen Luzerner Altstadt, erforderte grosse Aufmerksamkeit. Beispielsweise stellte der Einbau der neuen Lüftung die Architekten, Ingenieure, Baumeister und Lüftungsbauer vor grosse Herausforderungen. Doch Ende gut, alles gut. Die blaue Swarovski-Welt öffnete ihre Pforten rechtzeitig vor dem umsatzstarken Weihnachtsgeschäft.



Das neue Büro

Anfang Februar 2023 haben wir neue Büroräumlichkeiten im bestehenden Gebäude bezogen: Attika mit Seesicht! Das heisst mehr Platz für unsere Mitarbeitenden, bessere Abläufe für unsere Projektorganisation, aber auch mehr Effizienz für Ihre Projekte. Und auch eine neue Adresse und Telefonnummer! Besuchen Sie uns doch, wenn Sie in der Nähe sind.

teamtischer AG

Poststrasse 4
CH-8808 Pfäffikon SZ

+41 55 220 40 80

teamtischer SA

Avenue de France 73
CH-1004 Lausanne

+41 55 220 45 25

schweiz@teamtischer.ch
www.teamtischer.ch



teamtischer.ch

